

## local en venta El Ejido, Poniente Almeriense



Presentamos este excelente local comercial ubicado en la ciudad de El Ejido, una oportunidad única para emprendedores e inversores. Con una superficie total construida de 202 m<sup>2</sup> y un diseño moderno que maximiza el uso del espacio, este inmueble se presenta como ideal para establecer cualquier tipo de negocio. La propiedad está totalmente nueva y conserva todas las características necesarias para su funcionamiento inmediato. Dispone además de un aseo y cuenta con todo exterior, lo que garantiza abundante luz natural durante todo el día, creando así un ambiente atractivo tanto para empleados como clientes. Situado en una zona estratégica dentro del municipio, facilita la accesibilidad a diversas vías principales; perfecto también por sus cercanías a comercios locales ya establecidos que aseguran flujo constante peatonal al área circundante. A solo € (utilice el formulario para contactar) es sin duda una inversión destacada considerando las proyecciones económicas actuales del sector inmobiliario local.

### gegevens woning

Hispacapas id:	<b>6236248</b>
referentie:	<b>09809</b>
nabij of in:	<b>El Ejido</b>
regio:	<b>Poniente Almeriense</b>
woningtype:	<b>local</b>
kamers:	<b>1</b>
opp. woning:	<b>202 m<sup>2</sup></b>
opp. terrein:	<b>202 m<sup>2</sup></b>
prijs:	<b>€ 150.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Inmobiliaria Duran</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34950488044</b>