

## local en venta El Ejido, Poniente Almeriense



Ubicado en la vibrante ciudad de El Ejido, este local comercial de reciente construcción es una oportunidad inmejorable para emprendedores y empresarios. Con una superficie total construida y útil de 118 m<sup>2</sup>, el espacio se presenta completamente nuevo, listo para adaptarse a cualquier tipo de negocio. Su diseño todo exterior proporciona luminosidad natural durante toda la jornada, creando un ambiente agradable tanto para clientes como trabajadores. Además, cuenta con dos aseos que facilitan su uso diario. Muy bien conectado gracias a las rutas del transporte público cercano y rodeado por importantes centros comerciales y educativos; esta propiedad garantiza un flujo constante potencialmente alto al estar ubicada estratégicamente en una zona activa. Nuestra oferta competitiva tiene un precio atractivo: solo 67.260€. Es el momento perfecto para invertir o expandir tus horizontes comerciales.

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6236290</b>
referentie:	<b>12454</b>
nabij of in:	<b>El Ejido</b>
regio:	<b>Poniente Almeriense</b>
woningtype:	<b>local</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>118 m<sup>2</sup></b>
opp. terrein:	<b>118 m<sup>2</sup></b>
prijs:	<b>€ 67.260</b>

### contact

makelaar:	<b>Inmobiliaria Duran</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34950488044</b>