

local en venta El Ejido, Poniente Almeriense



Presentamos un atractivo local comercial situado en el corazón de El Ejido, específicamente en la zona centro. Esta propiedad cuenta con una superficie generosa de 100 m² y está diseñada para adaptarse a diversas actividades comerciales. Dispone de un aseo funcional y se encuentra en buen estado general, lo que facilita su inmediata ocupación o arrendamiento. La orientación este permite disfrutar de luz natural durante las primeras horas del día, mientras que el suelo es completamente revestido con terrazo, ofreciendo durabilidad y fácil mantenimiento.~~Entre los extras destacados se incluyen aire acondicionado para mantener la comodidad tanto del personal como de los clientes; calefacción ideal para épocas más frías; así como escaparate visible desde la calle que proporciona excelente visibilidad al negocio.~~Este local fue anteriormente utilizado como tienda de electricidad, por lo cual presenta características adecuadas para negocios relacionados o cualquier otra actividad emprendedora.~~La ubicación es estratégica gracias a su cercanía a zonas infantiles y otros comercios locales importantes que garantizan alto tráfico peatonal diario. Tanto si estás interesado en realizar una compra (122.260€) como si prefieres optar por alquiler (550€/mes), esta propiedad representa sin duda una inversión sólida dentro del mercado inmobiliario ejidense.

gegevens woning

Hispacasas id:	6236394
referentie:	13148
nabij of in:	El Ejido
regio:	Poniente Almeriense
woningtype:	local
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	100 m²
opp. terrein:	- m²
prijs:	€ 122.260

contact

makelaar:	Inmobiliaria Duran
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34950488044