

## local en venta El Ejido, Poniente Almeriense



Presentamos un exclusivo local comercial ubicado en la zona de Ejido Oeste, una ubicación privilegiada que garantiza alta visibilidad y tráfico constante. Con una superficie total de 266 m<sup>2</sup>, este amplio espacio es ideal para diversas actividades comerciales o profesionales. Dispone además de un baño completo, lo cual añade comodidad a su funcionalidad. Entre sus múltiples ventajas se destacan el acceso a servicios básicos como agua potable y transporte público cercano mediante autobuses.~~La propiedad se encuentra rodeada por importantes infraestructuras como centros comerciales, médicos y educativos (colegios e institutos), así como hospitales cercanos; todo esto contribuye al atractivo del área tanto para clientes locales como visitantes potenciales. Las vistas despejadas desde el local brindan luminosidad natural durante gran parte del día, creando un ambiente agradable para cualquier tipo de negocio.~~Asimismo, está situada en una zona frecuentada con zonas infantiles adyacentes que pueden aumentar aún más la afluencia peatonal hacia su establecimiento. Este es sin duda el lugar perfecto donde desarrollar tu proyecto empresarial u ofrecer tus servicios al público general.~~No pierdas esta oportunidad única: ¡Alquila ahora este impresionante local por solo 1300 € al mes!

**gegevens woning**

**contact**

Hispacasas id: **6236430**  
referentie: **14214**  
nabij of in: **El Ejido**  
regio: **Poniente Almeriense**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **266 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 0**

makelaar: **Inmobiliaria Duran**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34950488044**