

local en venta El Ejido, Poniente Almeriense



Oportunidad única de adquirir un local comercial situado en el corazón de El Ejido, ideal para emprendedores o inversores. Con una superficie total de 56.38 m2, este espacio cuenta con un baño y se encuentra en buen estado general. Su orientación hacia el este permite la entrada abundante de luz natural durante las primeras horas del día, creando un ambiente cálido y acogedor.~~El suelo es de gres porcelánico, lo que garantiza durabilidad y fácil mantenimiento. Entre los extras destacados se incluye aire acondicionado central para asegurar comodidad a sus futuros clientes o empleados durante todo el año. ~~~Ubicado estratégicamente cerca de paradas autobuses, centros comerciales e instituciones educativas como colegios y hospitales; esta ubicación privilegiada le brinda gran fluidez peatonal debido al tránsito constante por la zona,~el cual es particularmente atractivo tanto para negocios establecidos como nuevos proyectos.~ ~Además dispone trastero útil adicionalmente perfecto almacenamiento extra necesario sin comprometer su área principal disponible .~Este inmueble representa no solo una excelente inversión sino también ser parte activa dentro de la comunidad ejidense donde hay diversas zonas infantiles alrededor brindando entretenimiento familiar cercano así asegurándose satisfacción continua entre consumidores locales .~más aún ,el precio competitivo establecido actualmente revela valor significativo: tan sólo 66 ,000 € ! No deje pasar esta oportunidad excepcional.

gegevens woning

Hispacasas id:

6236448

contact

makelaar:

Inmobiliaria Duran

referentie: **14581**
nabij of in: **El Ejido**
regio: **Poniente Almeriense**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **57 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 66.000**

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34950488044**