

## local en venta El Ejido, Poniente Almeriense



Oportunidad única de adquirir un local comercial ubicado en el corazón de El Ejido. Este espacioso inmueble cuenta con una superficie total de 140 m<sup>2</sup>, ideal para establecer su negocio o inversión. Situado estratégicamente en una esquina transitada, garantiza visibilidad y fácil acceso tanto a peatones como a vehículos. Dispone además de un aseo y altillo que maximiza la funcionalidad del espacio disponible. Entre sus características destacadas se incluyen aire acondicionado y calefacción, asegurando comodidad durante todo el año para empleados y clientes por igual. Su ubicación privilegiada lo convierte no solo en un punto neurálgico dentro del municipio sino también es sinónimo de oportunidades comerciales inigualables; ya sea que desee emprender su propio proyecto o rentar este atractivo local a terceros, esta propiedad está diseñada para satisfacer diversas necesidades empresariales.

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6236486</b>
referentie:	<b>15292</b>
nabij of in:	<b>El Ejido</b>
regio:	<b>Poniente Almeriense</b>
woningtype:	<b>local</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>- m<sup>2</sup></b>
opp. terrein:	<b>- m<sup>2</sup></b>
prijs:	<b>€ 159.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Inmobiliaria Duran</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34950488044</b>