

## local en venta El Ejido, Poniente Almeriense

Descubre esta excelente oportunidad para establecer tu negocio en pleno centro de El Ejido. Este local comercial, con una superficie construida de 160 m<sup>2</sup> y útil de 150 m<sup>2</sup>, se encuentra disponible por un competitivo precio mensual de solo €1000. Su orientación noroeste garantiza luminosidad durante gran parte del día, lo que favorece la visibilidad y atractivo del espacio. La propiedad está situada en una ubicación estratégica rodeada de colegios y zonas infantiles, ideal para atraer a familias y público diverso. Además, el inmueble se entrega en buen estado general listo para ser adaptado según las necesidades específicas del nuevo inquilino. Con acceso directo desde la calle principal e instalaciones adecuadas incluyendo un baño completo dentro del local; este es el lugar perfecto para hacer crecer su emprendimiento o consolidar su marca actual.

### gegevens woning

Hispacapas id:	<b>6296411</b>
referentie:	<b>17037</b>
nabij of in:	<b>El Ejido</b>
regio:	<b>Poniente Almeriense</b>
woningtype:	<b>local</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>160 m<sup>2</sup></b>
opp. terrein:	<b>- m<sup>2</sup></b>
prijs:	<b>€ 0</b>

### contact

makelaar:	<b>Inmobiliaria Duran</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34950488044</b>