

local en venta El Ejido, Poniente Almeriense



~~ Excelente oportunidad de inversión en el centro de El Ejido~~ Ponemos a la venta un amplio local comercial situado en pleno corazón de El Ejido, una ubicación estratégica que destaca por su elevado tránsito peatonal y su gran visibilidad, factores clave para el éxito de cualquier actividad empresarial.~~ El inmueble cuenta con una superficie construida de aproximadamente 750 m², de los cuales cerca de 700 m² son útiles, ofreciendo espacios amplios, diáfanos y versátiles, fácilmente adaptables a múltiples usos comerciales, profesionales o de servicios. Se encuentra en buen estado de conservación y dispone de orientación este, lo que garantiza una excelente entrada de luz natural durante la mañana, aportando mayor confort y eficiencia energética.~~ Aunque no dispone de estancias convencionales ni baños completos, cuenta con un aseo y una distribución abierta que permite diseñar el espacio según las necesidades del proyecto que se desee desarrollar.~~ Todo ello por un **precio muy competitivo de 325.000 €, lo que convierte esta propiedad en una opción especialmente atractiva tanto para emprendedores como para inversores que buscan un activo con gran potencial en una de las zonas más consolidadas de El Ejido.~~ Una oportunidad única para establecer o expandir su negocio en una ubicación privilegiada.~~

gegevens woning

Hispacasas id:	6334261
referentie:	17145
nabij of in:	El Ejido
regio:	Poniente Almeriense
woningtype:	local
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	749 m²
opp. terrein:	- m²
prijs:	€ 325.000

contact

makelaar:	Inmobiliaria Duran
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34950488044