

local en venta El Ejido, Poniente Almeriense



Presentamos un atractivo local comercial ubicado en el corazón de El Ejido, específicamente en una zona céntrica que garantiza alta visibilidad y tráfico de personas. Este espacio cuenta con una superficie total de 105 m², diseñado para adaptarse a diversas actividades comerciales. Dispone de dos aseos que brindan comodidad tanto al propietario como a los clientes. La propiedad se encuentra en buen estado general y ofrece ventajas adicionales como aire acondicionado centralizado, lo que asegura un ambiente confortable durante todo el año.~~Entre las características destacadas del inmueble encontramos su luminosidad natural gracias a sus amplios ventanales, así como servicios esenciales tales como agua potable y electricidad disponible. Su ubicación estratégica le permite estar cerca de importantes vías públicas con acceso inmediato al transporte público; incluyendo autobuses cercanos e instalaciones educativas (colegios), centros médicos y hospitales adyacentes.~~Además, la proximidad a zonas comerciales facilita la atracción constante de clientes potenciales dada su naturaleza dinámica dentro del área metropolitana. Es ideal no solo para emprendedores buscando establecerse sino también para inversores atentos por oportunidades valiosas dentro del sector inmobiliario local.~~La oferta es muy atractiva considerando el precio marcado: únicamente 96.050 €, lo cual representa una excelente relación calidad-precio teniendo presente todas estas comodidades contemporáneas.

gegevens woning

Hispacasas id:	6372208
referentie:	15048
nabij of in:	El Ejido
regio:	Poniente Almeriense
woningtype:	local
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	105 m²
opp. terrein:	- m²
prijs:	€ 96.050

contact

makelaar:	Inmobiliaria Duran
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34950488044