

local en venta Elgóibar, Debabarrena



Si llevas tiempo dándole vueltas a montar tu propio negocio o quieres hacer una buena inversión, este local te puede interesar. Está en la calle Errosario, una de las más céntricas y con más paso de Elgoibar, así que la visibilidad y el movimiento diario están asegurados.~~Ocupa toda la planta baja de un edificio y tiene 105 m2 en la planta principal, totalmente diáfana, para que la distribuyas a tu gusto. Ya sea para abrir una tienda, una oficina, un espacio creativo o lo que tengas en mente, aquí vas a poder hacerlo sin limitaciones. Además, tiene fachada a la calle, así que si necesitas escaparate o simplemente luz natural, lo tienes resuelto. ~~Y no solo eso: también incluye un sótano de 50 m2, que no es el típico sótano oscuro y sin uso. Tiene ventanales con vistas al río, así que entra mucha luz y es un espacio que se puede aprovechar perfectamente como zona de trabajo, almacén o incluso algo más creativo.~~Está de obra, lo que a veces da pereza, pero en este caso es una ventaja: tienes total libertad para adaptarlo a tu idea, sin tener que tirar nada ni ajustar lo que ya hay hecho. ~~La ubicación es buenísima, con todos los servicios a mano y un flujo constante de gente que pasa por delante cada día. Tanto si estás pensando en emprender algo propio como si buscas un local para alquilar y sacarle rendimiento, este espacio tiene muchas papeletas para ser una buena jugada.~~¿Lo vemos?

gegevens woning

Hispacasas id: **6314719**
referentie: **Foryou126**
nabij of in: **Elgóibar**
regio: **Debabarrena**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **155 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 120.000**

contact

makelaar: **For You Immo**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34681384148**