

## local en venta Ferrol, Bergantiños



¿Estás en busca del negocio ideal o del proyecto de tus sueños? Te presentamos un local comercial de 150 m2 con un potencial extraordinario: ¡transforma este espacio en tu próximo emprendimiento o en dos acogedoras viviendas!~~Opción 1: Tu Negocio Soñado~Imagina reformar este local y dar vida a ese proyecto que siempre has anhelado. Situado en una excelente ubicación en Ferrol, tendrás la oportunidad de atraer clientes de todas partes. ¡Haz realidad tu sueño empresarial!~~Opción 2: Dos Viviendas Independientes~De planta baja, cada una con acceso independiente. En el reportaje fotográfico te proporcionamos un plano con una opción de distribución, para que puedas apreciarlo mejor.~~Vivienda 1: Con 62 m2 y compuesta por un dormitorio, una cocina abierta que se integra con la zona de salón-comedor de 39 m2, un baño y una pequeña zona de lavandería. Perfecta para parejas o personas que buscan su primer hogar.~~Vivienda 2: Esta con 65 m2, consta de dos dormitorios, una zona abierta de cocina, salón y comedor de 33 m2, un práctico baño y una zona de lavandería. Ideal para familias o como inversión para alquiler.~~Ambas buenas opciones que se adaptan a tus necesidades o a las demandas del mercado. ¡No dejes pasar esta oportunidad!~~Contáctanos hoy mismo y comienza a hacer realidad tus proyectos en Ferrol. ¡El futuro te espera!~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6216453**  
referentie: **SC01701**  
nabij of in: **Ferrol**  
regio: **Bergantiños**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **156 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 95.000**

### contact

makelaar: **SC Inmobiliaria Ferrol**  
naam: **inmovilla 8731**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34651608060**