

## local en venta Ferrol, Bergantiños



¡OPORTUNIDAD ÚNICA! Se traspasa negocio de peluquería completamente equipado y en funcionamiento en Ferrol centro~~¿Buscas una inversión rentable o quieres tener tu propio centro de estética y peluquería llave en mano? Se traspasa local comercial de 95 m2 en Plaza de la Ilustración 1 (Ferrol), con negocio de peluquería en activo incluido en el precio. Excelente ubicación en zona céntrica y consolidada, a escasos metros de Plaza de España.~~ Precio de trasapo: 60.000€ (incluye inmueble y traspaso del negocio en funcionamiento)~ Precio de alquiler local: 500€, posibilidad de venta del local también o alquiler con opción a compra~ Estado del local: totalmente reformado, moderno y funcional~ Licencia de actividad en vigor~ Libre de cargas~ Gastos de comunidad: 100€/mes~~Equipamiento incluido:~~3 lavacabezas~~6 tocadores con espejos e iluminación profesional~~Climazone para tratamientos capilares~~Cabina de masaje con ducha incorporada~~Cabina de cera~~Zona de pedicura y manicura~~Tocador de maquillaje~~Aparatología profesional: Indiba, alta frecuencia facial, hilo musical~~Almacén con lavadora y secadora~~1 baño adaptado~~Sistema de climatización y buena iluminación natural~~Base de datos activa con más de 300 clientes~~Negocio con clientela fidelizada, listo para continuar sin interrupciones. Ideal para profesionales del sector que deseen empezar sin obras ni inversiones adicionales, o para inversores que busquen una rentabilidad inmediata.~~ Ubicación estratégica: zona de paso, buen escaparate a pie de calle, acceso adaptado, edificios residenciales y comercios cercanos.~~No dejes pasar esta oportunidad. ¡Contáctanos para más información o para concertar una visita!

### gegevens woning

Hispacasas id: **6324714**  
referentie: **RL\_00204**  
nabij of in: **Ferrol**  
regio: **Bergantiños**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **100 m2**

### contact

makelaar: **Re/max Luxury**  
naam: **inmovilla 10076**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34654350380**

opp. terrein: - m2  
prijs: € 180.000