

## local en venta Figueres, Alt Empordà



OPORTUNIDAD- Este local comercial en venta está ubicado en la planta baja y planta semi-sótano de un edificio en la Avenida Costa Brava nº 72, en el barrio de l'Eixample de Figueres. Cuenta con una fachada de aproximadamente 13 metros, lo que le proporciona una buena visibilidad.~~Anteriormente existía un restaurante, pero sus características permiten una amplia polivalencia de usos y actividades. ~~En la planta baja, se encuentra un recibidor de entrada y una sala diáfana distribuida en dos niveles, con un área total de 55,70 m2. A través de una escalera interior, se accede a la planta semi-sótano, que cuenta con dos aseos y una zona de cocina-almacén, con una superficie combinada de 60,57 m2.~~La ubicación en la zona de Cendrassos del barrio de l'Eixample de Figueres ofrece accesibilidad tanto para peatones como para vehículos. Es un área comercial dinámica y concurrida, lo que puede brindar oportunidades para atraer clientes. Muy próxima al Instituto Cendrassos y a la Escuela Parc de les Aigües.~~Si estás buscando un espacio comercial versátil, este local podría adaptarse a tus necesidades. Para más información y para concertar una visita, no dudes en contactarnos. Estaremos encantados de brindarte más detalles sobre esta propiedad.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6230125**  
referentie: **17-JARE-0860**  
nabij of in: **Figueres**  
regio: **Alt Empordà**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **116 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 58.000**

### contact

makelaar: **Fincahabitat.com**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34972206350**