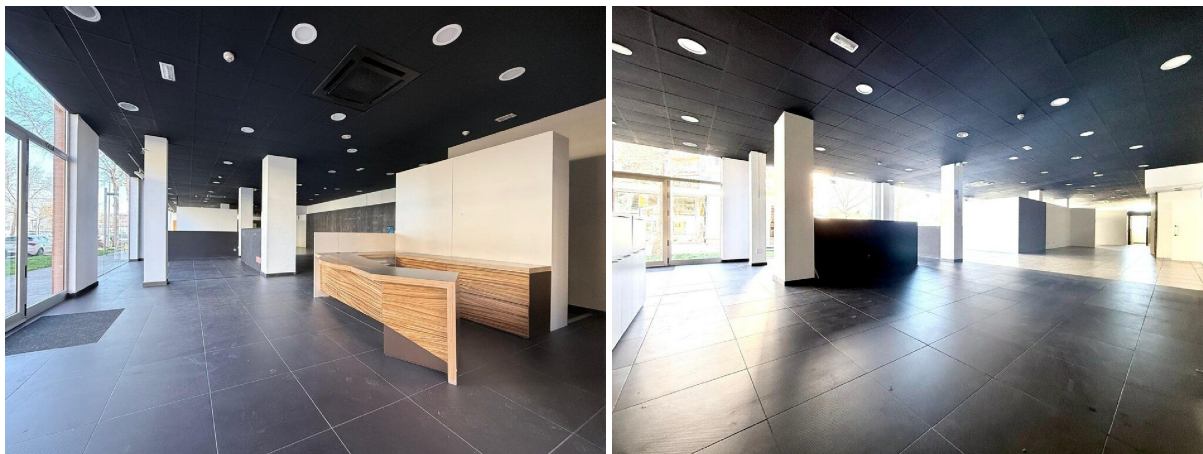


## local en venta Figueres, Alt Empordà



En venta este excepcional local comercial de 341 m2 construidos con aire acondicionado y calefacción, acompañado de un almacén de 106 m2, ideal para maximizar la eficiencia operativa de su negocio. Este inmueble también dispone de una amplia zona de aparcamiento privado de 345 m2, garantizando un acceso cómodo y seguro para sus clientes. Su distribución versátil con varias estancias que permiten una adaptación funcional a diferentes modelos de negocio. Situado en una zona de alta visibilidad y tráfico, lo que favorece el crecimiento del cliente potencial con fácil acceso desde principales vías y transporte público, aumentando la conveniencia para clientes y proveedores. Este local representa una inversión estratégica para emprendedores y empresas que buscan establecerse o expandirse en un entorno comercial dinámico y competitivo.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6356417**  
referentie: **V.1047**  
nabij of in: **Figueres**  
regio: **Alt Empordà**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **447 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 480.000**

### contact

makelaar: **Spain Your Home**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34972550083**