

## local en venta Fuenlabrada, Sierra De Alcaraz



Presentamos un amplio local comercial de 193,47 m<sup>2</sup> construidos, ideal para emprendedores y empresas que buscan una ubicación estratégica. ~~Con una impresionante fachada frontal de 21 metros y lateral de 10 metros, este espacio cuenta con siete escaparates que garantizan alta visibilidad y atracción del público. ~~Se ofrece a un precio competitivo de solo 1.800€/mes (9,30€/m<sup>2</sup>). ~~El local se encuentra en planta baja a pie de calle y está disponible en estado bruto, lo cual brinda la oportunidad perfecta para personalizarlo según las necesidades específicas del negocio. ~~Además, dispone ya de tomas preparadas para realizar conexiones esenciales como agua, luz o gas; así como salida de humos necesaria para negocios gastronómicos potenciales. ~~La fianza requerida es equivalente a dos meses alquiler ~~Gastos comunitarios, contributivos e impuestos o tasas no incluidos ~~. No pierda esta excepcional ocasión, contáctenos hoy mismo para más información o agendar una visita!

### gegevens woning

Hispacapas id: **6377973**  
referentie: **9998877778**  
nabij of in: **Fuenlabrada**  
regio: **Sierra De Alcaraz**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **194 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **- m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 0**

### contact

makelaar: **Remax Jumbo**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34915344831**