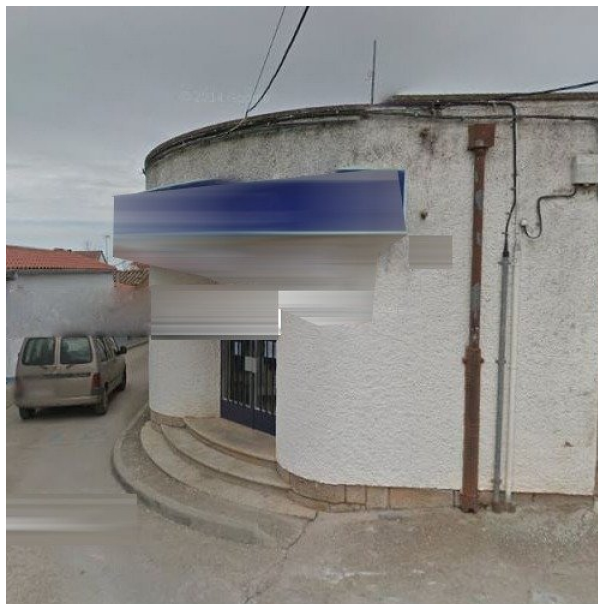


## local en venta Galinduste, Tierra De Alba



Urbis te ofrece un local en venta en Galinduste, Salamanca. ~ ~ Tiene 84 m2, y es perfecto si buscas establecer tu negocio en esta localidad. ~ ~ Cerca de esta propiedad tienes pequeños comercios, parques, zonas infantiles y mucha tranquilidad, si es lo que estás buscando no dudes en ponerte en contacto con nosotros. ~ ~ No lo dudes, aquí tienes tu futuro negocio. ~ ~ Comparte con nosotros tus sueños y nuestro PERSONAL SHOPPER inmobiliario los hará realidad. Financiación a medida, hasta el 100%. ~ ~ ¿Quieres visitarlo? o necesitas más información, llama al (utilice el formulario para contactar) y pásate al rosa. ~ ~ Por deseo de algunos propietarios, tenemos inmuebles en esta misma zona que solo están anunciados en nuestra web. Para verlos entre en [urbisfactory.es](http://urbisfactory.es). ~ ~ \* IMPORTANTE \* ~ ~ De conformidad con el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes conceptos: ~ ~ IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR ~ ~ \* Obra nueva: ~ IVA 10% + AJD aproximadamente 1,5% en Castilla y León. ~ ~ \* Segunda mano: ~ ITP generalmente 8% sobre el mayor valor entre precio y valor de referencia catastral. ~ (Tipo orientativo que puede variar según el perfil del comprador.) ~ ~ NOTARÍA Y REGISTRO ~ ~ \* Notaría: aproximadamente 600 € – 1.200 € ~ \* Registro: aproximadamente 400 € – 800 € ~ (Importes orientativos según el precio del inmueble.) ~ ~ FINANCIACIÓN (NO OBLIGATORIA) ~ ~ Solo en caso de hipoteca: ~ \* Tasación: aproximadamente 300 € – 600 € ~ \* Otros gastos informados por la entidad financiera. ~ ~ PRECIO FINAL ~ ~ Para un cálculo definitivo y personalizado, pueden contactar con URBIS GESTIÓN SALAMANCA, S.L. ~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6305053**  
referentie: **51012019**  
nabij of in: **Galinduste**  
regio: **Tierra De Alba**  
woningtype: **local**

### contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34923049105**

kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>84 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 113.000</b>