

## local en venta Gandía 46701, Safor



Grupo Avis Real Estate vende local comercial/industrial en Gandía.~~El local tiene una superficie construida de 275 m2 entre la planta baja + el altillo. La planta baja está distribuida en zona comercial con recepción, zona de almacenamiento y zona industrial/fabricación, un baño y un pequeño patio. Al altillo se puede acceder por dos accesos: uno directamente desde la calle con entrada individual y también desde el mismo local.~~Una escalera interior nos lleva en el altillo de aproximadamente 60 m2 que cuenta con un despacho y zona de almacenamiento. En la azotea encontraremos una terraza pisable de unos 60 m2. ~~El local se puede utilizar como almacén/fabricación de pequeño negocio industrial, convertirlo en local comercial, despachos, cocheras o demolerlo y construir un nuevo edificio según la normativa urbanística local. ~~El local se encuentra a unos pasos del Nuevo Juzgado de Gandía, la estación del Renfe y autobús, colegios y guarderías, centros médicos y farmacias, parques y jardines, tiendas y supermercados, a tan solo 4 km. del mar Mediterráneo y la playa. ~~Visítanos en (utilice el formulario para contactar) Ref. 1119.~~Disponemos de una amplia cartera de viviendas de entidades bancarias, pisos, apartamentos, casas, chalets, terrenos, solares, fincas, locales, infórmese sin compromiso en el + (utilice el formulario para contactar) , whatsapp + (utilice el formulario para contactar) , suscríbese en nuestra web y síganos en las redes sociales para enterarse de las últimas novedades.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6245283**  
referentie: **0001119**  
nabij of in: **Gandía 46701**  
regio: **Safor**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **275 m2**  
opp. terrein: **261 m2**

### contact

makelaar: **Grupo Avis**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34744622788**

prijs:

**€ 270.000**