

local en venta Girona Los Cuzcos Y El Llano, Alto Guadalentín



EXCLUSIVA APIALIA GIRONA ~~Se pone a la venta este local comercial de 172 m2 útiles, completamente acondicionado para empezar actividad de forma inmediata. Se accede al interior mediante una puerta corredera automática, que da paso a una recepción con mostrador integrado.~~El interior destaca por su distribución práctica y funcional. Dispone de dos estancias independientes con entrada de luz natural, ideales para despachos o salas de trabajo, y una amplia sala principal con acabados en paredes de madera y piedra de sal, que crean un ambiente cálido y distintivo, muy adecuado para actividades relacionadas con el bienestar o la formación. El pasillo enlaza con todos los espacios, incluyendo un baño adaptado para personas con movilidad reducida y dos vestuarios con las instalaciones terminadas, a falta de los acabados finales.~~Nota legal: El precio no incluye impuestos (el ITP del 10 %), ni los gastos notariales o de inscripción en el Registro de la Propiedad (según aranceles) que van cargo de la parte compradora. Sí que incluye el precio los honorarios de la Agencia que van a cargo de la parte vendedora.~ Certificado energético con el núm. de registro 6Q7Y284XF.~Agente con el registro AICAT nº1601 y colegiado núm. 0528 del Colegio API de Girona.

gegevens woning

Hispacasas id:	6374403
referentie:	17-A-AG002812
nabij of in:	Girona Los Cuzcos Y El Llano
regio:	Alto Guadalentín
woningtype:	local
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	229 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 235.000

contact

makelaar:	Fincahabitat.com
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34972206350