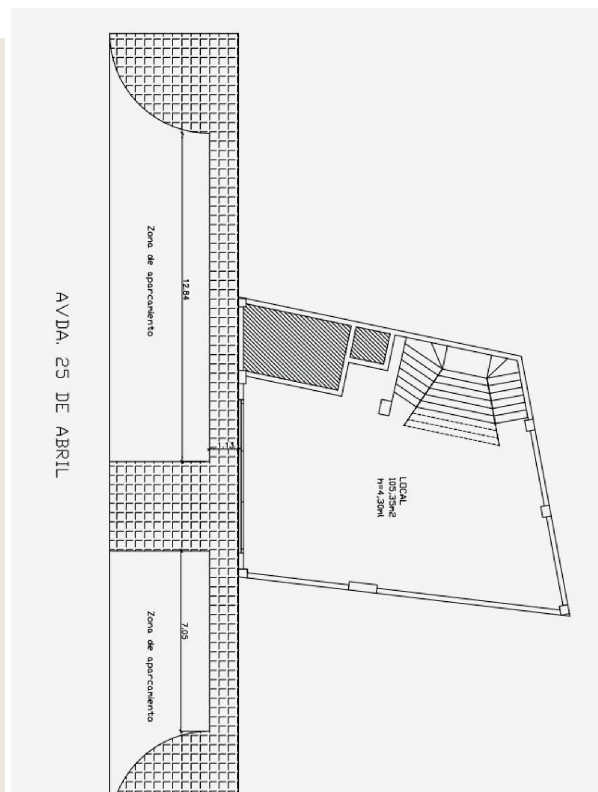
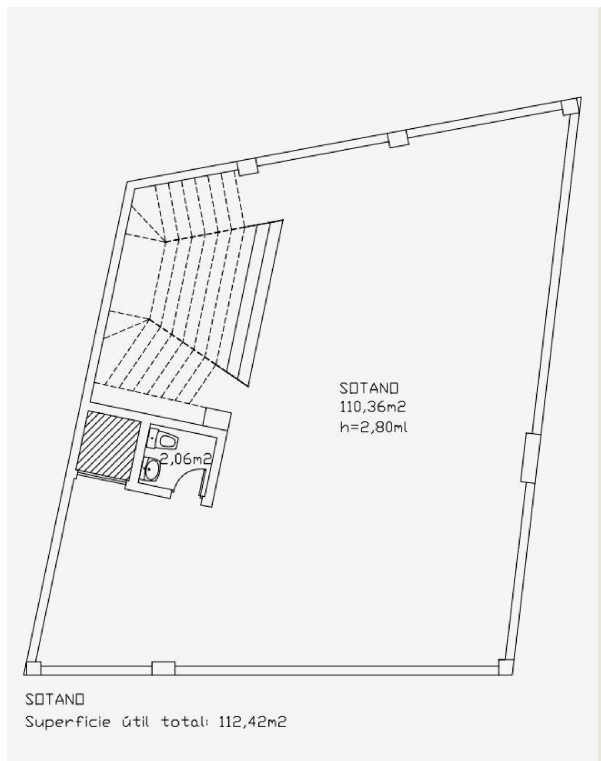


## local en venta Icod De Los Vinos, Zona Norte



Se vende amplio local comercial en la entrada del municipio de Icod de los Vinos, una ubicación estratégica con alta visibilidad y excelente conexión, ideal para emprendedores, empresarios o inversores que busquen establecer o expandir su actividad.~El inmueble cuenta con:~ 117 m<sup>2</sup> en planta principal~ 105 m<sup>2</sup> de sótano totalmente conectado mediante amplia y sólida escalera interior~ Orientación sur, que garantiza gran luminosidad natural durante todo el día~ Espacios amplios y versátiles, fácilmente adaptables a múltiples actividades comerciales~Su situación en zona de paso, a la entrada del municipio, proporciona máxima exposición y visibilidad, factor clave para cualquier negocio que busque posicionamiento y captación constante de clientes.~Ideal para:~- Comercio minorista~- Clínica o centro profesional~- Oficinas~- Gimnasio o centro de formación~- Inversión para rentabilidad por alquiler~Una propiedad con gran potencial en una zona en crecimiento, perfecta para quienes entienden que ubicación y visibilidad son la base del éxito comercial.~ Para más información o concertar visita, no dude en contactar.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6351198**  
referentie: **ALH-0382**  
nabij of in: **Icod De Los Vinos**  
regio: **Zona Norte**

### contact

makelaar: **Jp Gestion Integral**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34681224412**

woningtype:	<b>local</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>222 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 185.000</b>