

local en venta Igualada, Anoia



¿Buscas un espacio? OPORTUNIDAD ÚNICA EN EL REC! LOCAL REFORMADO CON ACCESO TOTAL PARA VEHÍCULOS~~¿Buscas un espacio versátil, impecable y con una accesibilidad inmejorable? Presentamos este local de 180 m2 en planta baja, ubicado en el corazón del emblemático barrio del Rec en Igualada, un entorno estratégico que combina el encanto histórico con el máximo dinamismo creativo y comercial.~~LA GRAN MEJORA: ACCESO SIN LÍMITES~El punto fuerte de este local es su transformación logística. El propietario se compromete a entregar el espacio con una puerta nueva de dimensiones industriales que ocupará toda la anchura del local.~~Olvídate de las puertas peatonales estrechas: este nuevo acceso permitirá la entrada directa de coches, furgonetas e incluso camiones al interior del local. Es la solución perfecta para negocios que requieran carga y descarga ágil o que necesiten un acceso de gran formato para maquinaria o mercancías voluminosas.~~ESTADO IMPECABLE Y DIÁFANO~~Recién pintado: El local se entrega totalmente pintado de blanco, aportando una luminosidad extraordinaria y una sensación de amplitud inmediata.~Distribución: 180 m2 totalmente diáfanos para adaptarse a cualquier proyecto (showroom, taller, almacén logístico, galería o estudio creativo).~Luz Natural: Magnífica iluminación gracias a sus amplios ventanales.~Servicios: Dispone de 1 aseo y suministro de agua de alta.~Altura: Techos altos que refuerzan su carácter industrial y funcional.~UBICACIÓN ESTRATÉGICA~Situado en la zona con más proyección de Igualada, sede de los prestigiosos certámenes de moda que atraen a miles de visitantes y profesionales. Un enclave con personalidad que dará visibilidad y prestigio a tu marca.~~CONDICIONES EXCEPCIONALES~Aprovecha esta mejora logística sin precedentes manteniendo un precio altamente competitivo.~~Precio: 800€ / mes + IVA.~¡No dejes escapar un local que lo tiene todo: imagen, espacio y el mejor acceso para tu flota de vehículos! Contáctanos para más información.~~~~~

gegevens woning

Hispacasas id: **6309074**
referentie: **2145**
nabij of in: **Igualada**
regio: **Anoia**

contact

makelaar: **Finques Rambles**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34938034340**

| | |
|---------------|-----------------------|
| woningtype: | local |
| kamers: | niet opgegeven |
| opp. woning: | 180 m2 |
| opp. terrein: | 0 m2 |
| prijs: | € 0 |