

local en venta Ingenio, Área Este



Local Comercial en esquina con máxima visibilidad en Carrizal.~Potencial ilimitado para tu negocio.~Se pone en ALQUILER un magnífico local a pie de calle con una ubicación inmejorable en el corazón de la zona comercial de Carrizal. ~Superficie: 328 m2 de espacio diáfano y versátil. Situado en una estratégica esquina en la transitada calle República Argentina, garantizando un flujo constante de clientes potenciales. ~El local está completamente rodeado de amplias cristalerías, ofreciendo una visibilidad excepcional para la marca de tu futuro negocio desde cualquier ángulo. Con un entorno comercial consolidado está ubicado junto a numerosos negocios, comercios y servicios ya establecidos, lo que genera un ecosistema comercial activo y una gran afluencia de público diario.~~Para Impulsar tu proyecto este local se entrega en bruto, lo que representa una ventaja clave para diseñarlo a medida. Para facilitar el inicio de tu actividad, ofrecemos las siguientes condiciones: ~contrato de Larga Duración: Posibilidad de firmar un contrato de 10 años, proporcionando estabilidad y seguridad a tu inversión.~período de Carenía: Se ofrece 1 año de carencia en el pago del alquiler para que puedas realizar las obras de adaptación y acondicionamiento del local sin presión financiera.~Condiciones de Alquiler : Mensual 1.400 € (Brutos)+Fianzas2 meses de fianza y Honorarios Inmobiliaria 1.400€.~Ideal para emprendedores o negocios que buscan un espacio amplio, visible y totalmente personalizable, con la gran ventaja de un año de carencia para asegurar el éxito de la reforma.~~Los Datos expuestos son meramente orientativos y pueden estar sujetos a errores o omisiones involuntarias.

gegevens woning

Hispacasas id: **6329045**

contact

naam: **niet opgegeven**

referentie: **ALQ-453**
nabij of in: **Ingenio**
regio: **Área Este**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **328 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 0**

spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34928790848**