

local en venta Iruña Oka, Añana



Gran oportunidad en Navarra: Local de 214 m² con infinitas posibilidades, ubicado en el barrio de Ezcaba en Pamplona. ~¿Buscas un espacio amplio y versátil para tu próximo proyecto? Este local en planta baja puede que sea lo que necesitas. Actualmente habilitado como guardería, cuenta con climatización, agua y todas las instalaciones listas para poner en marcha tu negocio desde el primer día. Dispone de grandes ventanales que lo llenan de luz natural en sus tres fachadas ya que hace esquina. Su distribución diáfana lo convierten en el espacio ideal para cualquier tipo de negocio o nueva vivienda. Una ubicación privilegiada para destacar y crecer.~~Su amplitud y distribución hacen que sea una opción perfecta para:~Centros educativos o academias.~Espacios de coworking o despachos profesionales.~Tiendas, servicios o actividades de ocio.~Otra posibilidad, muy demandada hoy en día con los permisos adecuados, sería convertirse en un espectacular loft, ideal para quienes sueñan con un espacio residencial único, moderno y lleno de personalidad.~~La zona destaca por su ambiente tranquilo y familiar, pero a la vez cuenta con una excelente conexión al centro de la ciudad en pocos minutos, lo que lo convierte en una ubicación estratégica tanto para negocios como para un posible proyecto residencial.~~Una inversión inteligente y polivalente, lista para adaptarse a lo que imagines.~~ No dejes escapar esta oportunidad: ¡ven a visitarlo y visualiza tu próximo proyecto hecho realidad!~~Honorarios de Agencia NO INCLUIDOS por prestación de servicios.~~INFORMACIÓN LEGAL LARRAZ INMOBILIARIA:~Los datos recogidos tienen carácter informativo y no contractual. Las superficies indicadas son aproximadas con carácter descriptivo. El PVP no incluye impuestos (el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales, I. V. A. o A. J. D. , en su caso)ni otros gastos de compraventa (notaría, registro de la propiedad, gastos financieros, etc.).~

gegevens woning

Hispacasas id: **6306804**
referentie: **LZ.50432**
nabij of in: **Iruña Oka**
regio: **Añana**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**

contact

makelaar: **Larraz Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34948370790**

opp. woning:	214 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 250.000