

# HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/local/la-alcanara-y-los-bucanos-30800/6336341/>

## local en venta La Alcanara Y Los Búcanos, Alto Guadalentín



Excelente local comercial ubicado a escasos metros del mar y junto a la calle principal de la población, en una zona de alto tránsito. El espacio principal es amplio y diáfano, con capacidad para múltiples mesas de gran tamaño, y dispone de una barra de bar totalmente instalada.~~Desde la barra se accede a una segunda sala independiente, actualmente destinada a cocina, lo que lo convierte en una opción ideal para negocios de hostelería. El local cuenta con baños para ambos sexos, incluyendo un aseo adaptado para personas con movilidad reducida.~~Además, dispone de espacio para terraza exterior en la calle, equipado con toldo, perfecto para aprovechar el buen clima y atraer clientela.~~Aunque no se encuentra directamente en la calle principal, su cercanía inmediata y su excelente ubicación lo convierten en una oportunidad única para establecer cualquier tipo de negocio, especialmente en el sector gastronómico o de servicios. Se incluyen los muebles y electrodomésticos que actualmente se encuentran en el local.~~\*El precio no incluye los gastos derivados de la compraventa.

### gegevens woning

Hispacasas id:	6336341
referentie:	CAS-V0184
nabij of in:	La Alcanara Y Los Búcanos
regio:	Alto Guadalentín
woningtype:	local
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	110 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 240.000

### contact

makelaar:	Royla Real Estate
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34628097373