

## local en venta Lagunilla, Sierra De Béjar



Urbis te ofrece un local comercial en venta en Lagunilla, Salamanca. ~ Este local tiene 71 m2, es perfecto si quieres invertir o establecer tu negocio en la localidad. ~ No lo dudes, aquí tienes tu futuro negocio. ~ Comparte con nosotros tus sueños y nuestro PERSONAL SHOPPER inmobiliario los hará realidad. Financiación a medida, hasta el 100%. ~ ¿Quieres visitarlo? o necesitas más información, llama al (utilice el formulario para contactar) y pásate al rosa. ~ Por deseo de algunos propietarios, tenemos inmuebles en esta misma zona que solo están anunciados en nuestra web. Para verlos entre en [urbisfactory.es](http://urbisfactory.es). ~ Este anuncio no es vinculante y puede contener errores; se muestra a título informativo y no contractual. Gracias por su tiempo. ~\* IMPORTANTE \*~~ De conformidad con el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes conceptos:~~IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR~~\* Obra nueva:~IVA 10% + AJD aproximadamente 1,5% en Castilla y León.~~\* Segunda mano:~ITP generalmente 8% sobre el mayor valor entre precio y valor de referencia catastral.~(Tipo orientativo que puede variar según el perfil del comprador.)~~NOTARÍA Y REGISTRO~~\* Notaría: aproximadamente 600 € – 1.200 €~\* Registro: aproximadamente 400 € – 800 €~(Importes orientativos según el precio del inmueble.)~~FINANCIACIÓN (NO OBLIGATORIA)~~Solo en caso de hipoteca:~\* Tasación: aproximadamente 300 € – 600 €~\* Otros gastos informados por la entidad financiera.~~PRECIO FINAL~~Para un cálculo definitivo y personalizado, pueden contactar con URBIS GESTIÓN SALAMANCA, S.L..

### gegevens woning

Hispacasas id: **6293731**  
referentie: **51013181**  
nabij of in: **Lagunilla**  
regio: **Sierra De Béjar**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **71 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 89.200**

### contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34923049105**