

local en venta Lanzahíta, Valle Del Tiétar



^**^EN VENTA RESTAURANTE EN PLENO FUNCIONAMIENTO EN LANZAHITA^**^~~Se pone a la venta, por motivo de jubilación, un restaurante en pleno rendimiento y con una sólida trayectoria. El local cuenta con una superficie de 96 metros cuadrados construidos, distribuidos en una sala principal para comensales, una cocina profesional completamente equipada y en perfecto estado, zona de almacén y aseos. Además, dispone de una espaciosa terraza exterior con capacidad para numerosas mesas, muy valorada especialmente durante la temporada de primavera y verano.~~El establecimiento se encuentra actualmente abierto al público, funcionando a diario con clientela fija y una facturación demostrable. Su venta incluye todo el mobiliario, equipamiento de cocina, elementos de servicio y decoración, lo que permite al futuro propietario continuar la actividad desde el primer día sin necesidad de realizar inversiones adicionales. Se trata de un negocio consolidado, con buena reputación en la zona y listo para ser traspasado en pleno funcionamiento.~~Situado en Lanzahíta, uno de los pueblos más visitados del Valle del Tiétar, en plena Sierra de Gredos, este restaurante se beneficia de una excelente ubicación con afluencia tanto de vecinos del municipio como de turistas que visitan la zona por su atractivo natural, rutas de senderismo y escapadas rurales. Es una oportunidad ideal para emprendedores del sector hostelero que buscan iniciar o ampliar su actividad en un entorno tranquilo, con calidad de vida y demanda constante.~~Además de la venta directa, se valorará la posibilidad de formalizar un contrato de alquiler con opción a compra, ofreciendo así flexibilidad para quienes necesiten un periodo de adaptación o deseen comenzar su proyecto paso a paso.~~Este anuncio no es vinculante y puede contener errores. Se muestra a título informativo y no es contractual.~~JM

gegevens woning

Hispacasas id: 6280005
referentie: PR99559499
nabij of in: Lanzahíta
regio: Valle Del Tiétar
woningtype: local
kamers: niet opgegeven

contact

makelaar: Remax Jumbo
naam: niet opgegeven
spreekt: niet opgegeven
telefoon: +34915344831

opp. woning:	96 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 260.000