

local en venta Los Corrales De Buelna, Besaya



Carnicería-Charcutería Líder en Los Corrales (Rentabilidad Demostrable).~¿Buscas un negocio que funcione desde el minuto 1? Olvídate de reformas, licencias eternas y de buscar clientes de la nada.~Se vende la carnicería de referencia en la Urbanización La Condesa, Los Corrales de Buelna. Un negocio con más de 20 años de historia, clientela fidelizada y en pleno rendimiento. No vendemos solo un local; vendemos una máquina de facturar.~¿Por qué es una apuesta segura?~• Ubicación estratégica: En el corazón de un barrio con más de 600 viviendas. Zona peatonal, hostelería a tope y paso obligado.~• Instalaciones Pro: Obrador funcional, cámara frigorífica de gran capacidad y expositores listos para trabajar. Todo bajo normativa rigurosa de sanidad.~• Reputación de hierro: Fama en toda la comarca por la calidad de sus carnes y elaborados.~• Cabecera de comarca: Das servicio a una zona de influencia de 20.000 habitantes.~Ideal para: Profesionales que quieran expandirse, carniceros que busquen su independencia o inversores que quieran un activo con inquilino solvente.~El precio es justo porque el negocio está vivo. Si tienes el oficio o el capital, nosotros tenemos la rentabilidad. ¿Hablamos?~Fiscalidad: Compra sujeta a Impuesto de Transmisiones Patrimoniales, con posibilidad de renuncia a exención de IVA. Gastos notariales y registrales no incluidos en el precio.

gegevens woning

Hispacapas id:	6350729
referentie:	1437
nabij of in:	Los Corrales De Buelna
regio:	Besaya
woningtype:	local
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	53 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 125.000

contact

makelaar:	Inmobiliaria Cantabria
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34942832729