

local en venta Los Realejos, Zona Norte



Presentamos una oportunidad única en el prestigioso Complejo Parque Marítim, en Los Realejos. Este complejo destaca por su ubicación estratégica en la costa norte de Tenerife, ofreciendo un entorno seguro, consolidado y con un mantenimiento de excelencia.~Este Loft representa la evolución del espacio inmobiliario: estancias diáfanas, modernas y totalmente adaptadas para quienes buscan versatilidad, diseño y una inversión de alta rentabilidad.~Distribución e Interiorismo: Espacios que Inspiran~Este espacio ha sido reformado para maximizar la luz natural y la fluidez, con una distribución inteligente que define claramente cada ambiente:~~ Zona Social Diáfana: Un amplio espacio principal con grandes ventanales, ideal como área de estar, recepción o zona creativa, que conecta con el entorno exterior.~~Estancias de Descanso Independientes: A diferencia del estudio tradicional, el diseño permite disfrutar de zonas privadas delimitadas, garantizando total intimidad.~~Módulo de Office Equipado: Una zona de servicio integrada con acabados de alta gama, funcional y perfectamente mimetizada con la estética del loft.~~ Núcleo de Aseo Moderno: Espacios de bienestar con materiales contemporáneos y una optimización total del espacio.~~ Zona Técnica y de Almacenaje: Área discreta destinada a la gestión de colada y almacenamiento, manteniendo la limpieza visual del inmueble.~### **Características del Complejo y Estilo de Vida**~Vivir o invertir en Parque Marítim significa acceder a servicios de primer nivel:~ * **Bienestar y Deporte:**~ Gimnasio completo, canchas de tenis y pádel de uso comunitario, y acceso directo a senderos costeros.~ * **Zonas Comunes:**~ Gran piscina comunitaria rodeada de solárium y extensos jardines con vegetación local.~ * **Vistas Privilegiadas:**~ Orientación inmejorable con panorámicas al Océano Atlántico y al Teide.~ * **Comodidad:**~ Aparcamiento privado, zona de parking exclusiva para visitas y un imponente hall de entrada.~### **Ubicación Estratégica**~Conectividad total en una zona tranquila pero dotada de todo lo necesario:~ * **Servicios:**~ Supermercados de grandes superficies (Lidl), farmacias y centros de salud a pocos metros.~ * **Ocio:**~ A un paso del Loro Parque y de la emblemática Playa Jardín.~ * **Transporte:**~ Servicio de autobús privado que conecta directamente con el centro del Puerto de la Cruz.~ * **Nota para el inversor:**~ Este inmueble combina la estética urbana de un Loft con las comodidades de un resort costero. Mantiene su calificación administrativa de local, siendo físicamente un espacio de diseño totalmente optimizado. Se puede adquirir una plaza de garaje opcional en el mismo complejo por 20.000€ adicionales.~****Algunas de las imágenes han sido mejoradas mediante IA.~

gegevens woning

Hispacasas **6377444**
id:
referentie: **0067-04629**
nabij of in: **Los Realejos**
regio: **Zona Norte**
woningtype: **local**
kamers: **1**
opp. woning: **56 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 240.000**

contact

makelaar: **Kw Sunset**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34922102321**