

## local en venta Madrid, Valle Del Almanzora



Excelente oportunidad para comprar o alquilar Local en zona Alcorcón de Madrid.~ ~ Características técnicas:~ ~ Local comercial en Madrid zona Alcorcón, 138 m2. de superficie.~ Extras: autobuses, céntrico, centros comerciales, centros médicos, colegios, hospitales, metro, parques, vistas despejadas, zona de paso, zonas infantiles.~ ~ Este anuncio puede contener errores. La información se muestra a título informativo, no comprometiéndolo contractualmente a la inmobiliaria. Tanto los datos, como las imágenes y planos pueden estar sujetos a cambios, por lo que le invitamos a que, si precisa una información más exacta y detallada, comprobar datos, así como situación jurídica de los inmuebles, contacte con nosotros y le atenderemos a la mayor brevedad posible.~~ \_\_\_\_\_~~El precio indicado no incluye los gastos e impuestos inherentes a la adquisición, los cuales se~desglosan a continuación:~Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): Se aplicará el tipo impositivo vigente en~la Comunidad de Madrid (generalmente el 6% {27.000 €}). El impuesto se devenga sobre el Valor de Referencia Catastral o el precio de venta,~el que resulte superior.~Gastos de Notaría: Los honorarios se calcularán conforme al arancel oficial regulado en el~Anexo/, del R.D. 1426/1989.~Gastos de Registro: La inscripción registra! se facturará según el arancel oficial establecido en~el ANEXO/, del R.D. 1427/1989.~Gastos de Gestión (Gestoría): Los honorarios por la tramitación administrativa, liquidación de~impuestos e inscripción registra! ascienden a entre 300/400 € (IVA incluido).~Honorarios Agencia: a cargo del propietario.

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6227838</b>
referentie:	<b>mv202407</b>
nabij of in:	<b>Madrid</b>
regio:	<b>Valle Del Almanzora</b>
woningtype:	<b>local</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>138 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 450.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Inmo Mash Alicante</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34965124633</b>