

## local en venta Madrid, Valle Del Almanzora



Local comercial situado en Calle NAPOLES , en MADRID. VIVIENDA CON INCIDENCIAS: INMUEBLE SIN POSESIÓN.~~El estado de ocupado y/o los impedimentos para que el inmueble pueda ser visitado libremente por los técnicos impiden su tasación oficial conforme exige la Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, por lo que el inmueble, mientras perdure la situación, no podrá ser hipotecado, con lo cual la compra sería al CONTADO.~Este inmueble ha sido adquirido por el Vendedor, pero aún no se ha tomado la posesión, al estar OCUPADO. El Adquirente asumirá; la situación física y estado de conservación; la situación urbanística; las discrepancias entre la realidad física y la realidad registral y catastral o en la cabida del Inmueble; la adecuación registral y catastral del Inmueble; y los tramites que conlleven la obtención de la Posesión Judicial del Inmueble y/o posibles acuerdos extrajudiciales con el ocupante en el caso de haberlo. ~~Para este inmueble, SIN HONORARIOS para cliente comprador.~~VENDE SINERGIA INVESTMENT – (utilice el formulario para contactar) – (utilice el formulario para contactar) ~~~ (utilice el formulario para contactar) ~

### gegevens woning

Hispacapas id:	<b>6262817</b>
referentie:	<b>02051</b>
nabij of in:	<b>Madrid</b>
regio:	<b>Valle Del Almanzora</b>
woningtype:	<b>local</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>399 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 335.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Sinergia Investment</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34854535359</b>