

local en venta Madrid, Valle Del Almanzora



¡Activo en venta flash, se encuentra en periodo de pujas hasta el 14/05/2026!~Oportunidad única de adquirir un local comercial en la zona de Pueblo Nuevo, Madrid. Se trata de un lote formado por 2 locales comerciales de 155,37 m² distribuidos en varias dependencias, lo que ofrece amplias posibilidades para cualquier tipo de negocio o inversión. Situado en una ubicación estratégica y bien comunicada, el local se encuentra cerca de importantes nodos del transporte público como metro y tren, así como autobuses cercanos que facilitan el acceso a diversas áreas de la ciudad. La proximidad a centros comerciales, colegios e instalaciones hospitalarias asegura un flujo constante tanto peatonal como vehicular; ideal para captar clientes potenciales. Aunque actualmente requiere renovación total (sin conservación), esto permite al nuevo propietario adaptar el espacio según sus necesidades específicas y visión empresarial. Con un precio atractivo marcado en €396000, esta propiedad representa no solo una excelente oportunidad comercial sino también una valiosa inversión inmobiliaria dentro del dinamismo económico madrileño.~~Grupo GH es una empresa dedicada a la intermediación y consultoría inmobiliaria con más de 30 años de experiencia en el sector, dando un servicio profesional orientado a las necesidades de nuestros clientes, cubriendo cualquier gestión en las diferentes tipologías de inmuebles de obra nueva y segunda mano.~~Nuestra particular forma de hacer las cosas nos han posicionado en un lugar privilegiado dentro del mercado inmobiliario, constituyéndose como una de las empresas del sector con mayor crecimiento de los últimos años.~~Ampliando nuestros horizontes hemos podido ofrecer mayores y mejores soluciones, esta buena gestión nos ha permitido convertirnos en una de las empresas referentes del sector.~~Especialistas en gestión de patrimonio, ofrecemos calidad y servicio profesional. Nuestra red comercial de profesionales pone a su disposición un amplio abanico de ofertas a la carta, siendo su preocupación constante satisfacer al cliente, consiguiendo atender de forma especializada tanto la demanda como la oferta de nuestro sector.~~Miembros de API (Agentes de la propiedad inmobiliaria) y de AMADEI (Asociación de Empresas Inmobiliarias de Madrid) primera empresa en obtener el sello del código de Buenas Prácticas de la Comunidad de Madrid.

gegevens woning

Hispacasas id: **6346262**
referentie: **00430502**

contact

makelaar: **Gh Casas Madrid**
naam: **niet opgeven**

nabij of in: **Madrid**
regio: **Valle Del Almanzora**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **155 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 396.000**

spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34913716334**