

## local en venta Madrid, Valle Del Almanzora



^\*\*^LOCAL CON MÁXIMA VISIBILIDAD EN EL CORAZÓN DEL RASTRO, MADRID^\*\*^~En el corazón más vibrante y auténtico de Madrid se presenta esta magnífica oportunidad de alquiler en plena Ribera de Curtidores, en el emblemático entorno del Rastro y con vistas directas a la Plaza del Cascorro. Una ubicación estratégica, de altísimo tránsito peatonal durante toda la semana y especialmente los fines de semana, perfecta para marcas que buscan visibilidad y posicionamiento en una de las zonas con mayor personalidad comercial de la capital.~El local se encuentra en planta baja y a pie de calle, lo que potencia su protagonismo y facilita el acceso directo desde la vía pública. Sus amplios escaparates ofrecen una fachada muy comercial, ideal para captar la atención y convertir el flujo constante de peatones en clientes.~Dispone de 120 m2 construidos distribuidos en un espacio diáfano, amplio y muy luminoso, con techos altos que aportan sensación de amplitud y permiten múltiples posibilidades de diseño interior y exposición. Cuenta además con un aseo y una configuración versátil que se adapta tanto a comercio minorista como a showroom, galería, estudio creativo o concepto gastronómico.~Como valor añadido, dispone de un parking justo al lado, un elemento diferencial en esta zona que facilita el acceso tanto para clientes como para proveedores.~Una oportunidad única para posicionar tu negocio en uno de los enclaves más icónicos y transitados de Madrid. Si buscas visibilidad, carácter y una ubicación estratégica, este local es tu próximo éxito comercial.~\*\*Este anuncio no es vinculante y puede contener errores. Se muestra a título informativo y no es contractual\*\*~AO

Hispacasas id: **6349956**  
referentie: **PR99559812**  
nabij of in: **Madrid**  
regio: **Valle Del Almanzora**  
woningtype: **local**  
kamers: **1**  
opp. woning: **120 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 0**

makelaar: **Remax Jumbo**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34915344831**