

local en venta Madrid, Valle Del Almanzora



LINKCASA vende excelente local comercial en Calle Ramón Pérez de Ayala, en el barrio de Nueva Numancia (Madrid), ideal tanto para emprendedores como para inversores que buscan una oportunidad con gran potencial.~~Ubicado en una zona con alto tránsito peatonal y buena visibilidad, este espacio ofrece múltiples posibilidades de uso. El local cuenta con una superficie de 44 m2, con una amplia zona diáfana que permite adaptarlo fácilmente a diferentes actividades. Dispone de escaparate a pie de calle, lo que garantiza una excelente exposición y abundante luz natural, y posibilidad de abrir ventanas en otro de los laterales del local.~~Además, ofrece la posibilidad de cambio de uso a vivienda, lo que lo convierte en una opción muy atractiva tanto para inversión como para desarrollo residencial, siempre sujeto a la normativa urbanística vigente.~~Situado en el consolidado barrio de Nueva Numancia, con todos los servicios cercanos (comercios, supermercados, colegios) y excelentes comunicaciones mediante transporte público.~~Una oportunidad versátil con gran proyección, ya sea para negocio o para convertirlo en vivienda.~~Más información y visitas bajo cita previa.~~Se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. (máximo 6%), gastos financieros y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio de venta de la vivienda.~~NOTA: este anuncio no es vinculante; puede contener errores y se muestra a título informativo, no contractual.~~~~~: linkcasa

gegevens woning

Hispacasas id: **6365505**
referentie: **G-1128**
nabij of in: **Madrid**
regio: **Valle Del Almanzora**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **44 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 103.000**

contact

makelaar: **Link Casa**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34910533844**