

## local en venta Madrid, Valle Del Almanzora



LINKCASA vende local, situado en una planta baja en el distrito de Villaverde Bajo (Madrid). Cuentan con una superficie total de 114m<sup>2</sup>. Perfectos para quienes buscan un espacio para inversión, negocio, incluso transformarlo en vivienda (cambio de uso a residencial). ~El local dispone:~ Superficie de 114m<sup>2</sup> construidos~ Acceso directo desde la calle ~ Aseo ~ Posibilidad de cambio de uso a residencial~~Zona bien comunicada, próxima a transporte público (metro y autobuses) línea 3.~~DESTACAMOS la propiedad por su excelente conexión con el centro de Madrid y su tranquilidad, lo que la convierte en un lugar ideal para invertir o vivir, disfrutando de lo mejor de la ciudad sin renunciar al confort y la paz. ~ENTORNO NATURAL: Uno de los grandes atractivos de este inmueble es su proximidad a amplias zonas verdes como el Parque Plaza Colonia Oroquieta para los amantes del deporte al aire libre o para quienes buscan un espacio para relajarse en la naturaleza. Además, ofrece un entorno vibrante con zonas arboladas, paseos amplios y áreas recreativas, perfectas para disfrutar sin salir de la ciudad. Centro comercial, comercios, colegios, farmacias y zonas infantiles.~~Si estás interesado en ver esta vivienda, contacta con nosotros y pondremos a tu disposición nuestro equipo de especialistas en el sector inmobiliario, así como nuestro DEPARTAMENTO FINANCIERO para obtener la hipoteca. También te ofreceremos asesoría legal y fiscal en la operación.~~~~~: pisosventa ~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6377699**  
referentie: **E-0176**  
nabij of in: **Madrid**  
regio: **Valle Del Almanzora**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **114 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **- m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 128.000**

### contact

makelaar: **Link Casa**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34910533844**