

## local en venta Málaga Del Fresno, Campiña



Local comercial a sólo 20 mts del Paseo Marítimo en la Malagueta, cerca de Muelle Uno. ~Ideal para tienda de paso (Guardado de equipaje, Alquiler bicicletas-patinetes, Souvenirs, Agencia Turismo u oficina). ~El sitio en dónde se encuentra es estratégico por la gran cantidad de personas que pasan por su puerta. Son 16 mts<sup>2</sup> a pie de calle. ~Antes había una discoteca, que convirtieron en locales y trasteros. ~Esta propietaria tiene un local y un trastero. ~El local tiene 16 m<sup>2</sup>. lo vende por 100.000€, y paga 250€ de comunidad al trimestre, que incluye agua y luz, que es comunitaria. ~ibi y basura Local 181,90€ anual ~Dispone de un trastero en sótano del edificio no incluido en el precio (50.000€) ~El trastero tiene 17 m<sup>2</sup>. está situado en el sótano y lo vende por 50.000€ y paga 250€ de comunidad al trimestre, que incluye agua, luz, que es comunitaria, ibi y limpieza de pasillos. ~No te pierdas la oportunidad de tener tu negocio en una de las zonas más solicitadas de Málaga. ~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6237657**  
referentie: **3476-03514**  
nabij of in: **Málaga Del Fresno**  
regio: **Campiña**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **16 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **1 m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 100.000**

### contact

makelaar: **Re/max Sunset**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34951430794**