

local en venta Málaga Del Fresno, Campiña



VENTA DE LOCALES EN MÁLAGA CAPITAL ~~688m2 de superficie total.~~Viabilidad de unificar o dividir locales en función de necesidades.~~Muchas posibilidades: supermercado, gimnasio, clínicas, centros formativos etc...~~Ubicado en planta baja, con grandes fachadas a tres calles.~~En zona muy céntrica con muchísimo paso.~~En cumplimiento de las obligaciones de información previstas en la Ley 10/2025 se hace constar que en el precio indicado no incluye los gastos e impuestos inherentes a la adquisición, los cuales se desglosan a continuación:~- ITP (Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales): se aplicará el tipo impositivo vigente en Andalucía (generalmente el 7%) sin perjuicio de tipos reducidos aplicables según las circunstancias personales del comprador o las características del inmueble. El impuesto se devenga sobre el valor de referencia de catastro o el precio de venta, aquel que resulte superior.~- Gastos de Notaria: los honorarios notariales se calcularán conforme al arancel oficial regulado en el Anexo I, del Real Decreto 1426/1989.~- Gastos de Registro: La inscripción en el Registro de la Propiedad se facturará según el arancel oficial establecido en el Anexo I, del Real Decreto 1427/1989.~- Gastos de Gestión: si fueran necesarios, los honorarios por la tramitación administrativa ascienden a 500€ aproximadamente (IVA incluido)~- Honorarios de la agencia: Incluidos en el precio de venta.~~

gegevens woning

Hispacasas id: **6298961**
referentie: **L-128**
nabij of in: **Málaga Del Fresno**
regio: **Campiña**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **688 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 1.350.000**

contact

makelaar: **Gym Inmobiliaria**
naam: **Gym Inmobiliaria Gym**
spreekt: **Inmobiliaria**
telefoon: **niet opgegeven**
+34952964538