

## local en venta Málaga Del Fresno, Campiña



Oportunidad de cambio de uso!!!~Oportunidad única de adquirir un local que admite cambio de uso y con posibilidad de hacer una vivienda.~~Te ofrecemos la posibilidad de adquirir un local comercial en la zona del Paseo de los Tilos.~~Este espacio cuenta con una superficie construida de 73 m2 y útil de 64.5 m2, ideal para emprendedores e inversores. ~~La propiedad tiene orientación este, lo que permite disfrutar del sol matutino, también dispone de un aseo. ~~Por si fuera poco, el local incluye extras como la posibilidad de adquirir hasta dos aparcamientos al precio de 20000 cada uno.~~El entorno es privilegiado al encontrarse en una de las zonas de Málaga con más reclamo. ~~No lo dudes, si quieres emprender o invertir y convertir este local en dos locales con sus respectivos aparcamientos, es la propiedad que estabas buscando.~~El precio no incluye gastos de notaría, registro, impuestos (ITP, IVA, AJD), servicios contratados (intermediación financiera, personal shopper, representación), honorarios de agencia, ni gestiones ante administraciones, suministros o comunidad. Otros gastos propios de la compraventa tampoco están incluidos.~Ofrecemos solo las mejores viviendas a precios ajustados al mercado actual.~Llámanos y regístrate. Un consultor te asesorará de forma personalizada en esta importante decisión.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6309131**  
referentie: **MA02-02258**  
nabij of in: **Málaga Del Fresno**

### contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **Español, Inglés**  
telefoon: **+34951153062**

regio:	<b>Campiña</b>
woningtype:	<b>local</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>73 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 165.000</b>