

local en venta Málaga Del Fresno, Campiña



¡Local listo para entrar! Oportunidad estratégica en Camino de la Térmica, Málaga~~¿Buscas el lugar perfecto para tu próximo negocio o una inversión segura con rentabilidad inmediata?~~Presentamos este magnífico local comercial de 78 m2 totalmente reformado , ubicado en una de las áreas con mayor crecimiento y demanda de la capital malagueña.~ Situado en Camino de la Térmica, estarás a un paso del Paseo Marítimo de la Misericordia y del Parque del Oeste, rodeado de vida y actividad constante. ~~Características que marcan la diferencia:Estado impecable: Recién reformado , con acabados modernos y listo para iniciar actividad mañana mismo~~.Distribución inteligente: Aprovechamiento máximo del espacio con una entreplanta que incluye una habitación y trastero, perfecta para tu oficina privada o zona de archivo.Comodidad total: ~Dispone de una cocina/office práctica para el equipo y un baño completo en perfecto estado.~~Equipamiento: Aire acondicionado instalado para el máximo confort durante todo el año.Visibilidad garantizada: Acceso directo a pie de calle en una zona de alto tránsito peatonal y vehicular.~~ Ubicación ImbatibleLa ubicación es simplemente estratégica. En un entorno residencial y comercial en plena expansión, con conexiones excelentes al centro de la ciudad, al aeropuerto y a la autovía. Es el enclave ideal para captar clientes locales y visitantes. Inversión inteligente Por 339.000 €, este local representa una oportunidad excelente en un mercado al alza. No solo compras metros cuadrados, compras visibilidad y futuro en Málaga.~~No dejes pasar esta oportunidad. ~Contacta con nosotros hoy mismo para agendar una visita y descubrir el potencial de tu nuevo negocio.~~Tiene a su disposición el documento informativo abreviado.~Gastos: impuestos (ITP o IVA + AJD) gastos notariales y registrales~~~MMB

gegevens woning

Hispacapas id: **6344360**
referentie: **7161-MMB**
nabij of in: **Málaga Del Fresno**
regio: **Campiña**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **78 m2**
opp. terrein: **- m2**

contact

makelaar: **Keller Williams Marbella**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34952831200**

prijs:

€ 339.000