

## local en venta Málaga Del Fresno, Campiña



ESTA OFERTA SOLO SE MANTENDRÁ DURANTE EL MES DE MAYO.~~Presentamos un excelente local comercial ubicado en Calzada de la Trinidad, una zona con alto flujo peatonal que garantiza visibilidad y oportunidades para cualquier tipo de negocio. ~~Este espacio cuenta con 120 metros útiles distribuidos inteligentemente en dos niveles, proporcionando versatilidad y comodidad. ~Ubicado a solo cinco minutos a pie del Hospital Civil, este local es ideal para emprendedores que buscan establecerse cerca de un punto neurálgico clave. El establecimiento incluye aseo privado y se destaca por su amplio escaparate, perfecto para exhibir productos o servicios al público. Es una oportunidad inigualable para desarrollar tu proyecto empresarial desde cero. ~~Cuota de la comunidad de propietarios: 40€ mensuales. ~I.B.I. 502,48€ anuales. ~~En cumplimiento del RD de la Junta de Andalucía (utilice el formulario para contactar) de 11 de Octubre se informa a los Sres. consumidores que en los precios indicados no están incluidos los gastos derivados de la compra de inmuebles según las leyes vigentes, (ITP, honorarios de agencia, gastos notariales, registrales y de agencia).~~El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del Documento Abreviado o Ficha Informativa de la vivienda conforme al Art. 12 del RD 28/2005 del 11 de Octubre en nuestras oficinas.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6375330**  
referentie: **MA05-01004**  
nabij of in: **Málaga Del Fresno**  
regio: **Campiña**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **145 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 180.000**

### contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34952387309**