

local en venta Manises, Horta Oest



Amplio local comercial en alquiler en la Calle Maestro Breton 4, Manises, Valencia~~Ubicado en una zona privilegiada, este local se encuentra en la Calle Maestro Breton, haciendo esquina con la calle principal Plaza 2 de Mayo, en un área comercial y residencial, con fácil acceso a transporte público y alto tránsito peatonal.~~Con una superficie total de aproximadamente 1.350 m2, este espacio diáfano es ideal para desarrollar una gran variedad de proyectos comerciales. Además, cuenta con un altillo que añade valor al espacio, brindando oportunidades para almacenamiento u oficinas adicionales.~~El local está en estado bruto, lo que significa que se encuentra en una condición sin acabados interiores ni instalaciones, ofreciendo una excelente oportunidad para que adaptes la reforma a las necesidades específicas de tu proyecto. Este tipo de locales permite personalizar completamente el espacio, ajustándolo a las características de tu negocio.~~Es un espacio perfecto para usos como:~ • Supermercado~ • Tienda~ • Hostelería~ • Almacén~ • Oficinas~ • Cualquier otro negocio con visión de crecimiento~~Ventajas destacadas:~ • Alta visibilidad gracias a su ubicación estratégica en una esquina transitada.~ • Amplio espacio que permite diseñar un local funcional y atractivo.~ • Zona con flujo constante de clientes potenciales tanto peatonales como vehiculares.~~Si estás buscando un espacio versátil y bien ubicado para iniciar o expandir tu negocio, este local en bruto te da la oportunidad de crear algo único desde cero.~~¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos para más información o para agendar una visita. El propietario ha otorgado exclusividad para la comercialización lo que le garantiza información completa, veraz, servicio de calidad, trato fácil y un proceso sin interferencias de terceros. Se ruega no molestar al propietario, ocupantes, vecinos o conserjes. Las agencias inmobiliarias pueden contactar para colaborar y los compradores pueden delegar la búsqueda en Keller Williams Cpi gestión que con más de 25 años en el mercado inmobiliario, cuenta con seguro de responsabilidad profesional y caución. Registrada como Agencia Inmobiliaria 1.153 en el Registro de la C.V, Agente de la Propiedad Inmobiliaria Colegiada 1.501 y Agencia Inmobiliaria Colaboradora de la Generalitat Valenciana HDAIC_8_2022_V. Confíe sólo en profesionales cualificados, registrados, con garantías y con domicilio abierto al público para ejercer sus derechos. La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado. Salvo que en el anuncio se indique expresamente lo contrario, el precio no incluye: honorarios de agencia, impuestos, notaría, gestión y registro. Corresponde al vendedor el derecho a elegir notario. Este anuncio no es vinculante y puede

contener errores.Se muestra a título informativo,no contractual.Para verificar detalles como medidas,circunstancias físicas, jurídicas o cualquier otra info requerida por normativas estatales y autonómicas,contacte con el agente inmobiliario anunciante.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6222419**
referentie: **Hernan-1101**
nabij of in: **Manises**
regio: **Horta Oest**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **1453 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 0**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34963366666**