

# HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/local/manresa-08241/6241457/>

## local en venta Manresa, Bages



¡El local perfecto para tu próximo negocio en Manresa, zona centro!~~Este encantador local comercial de 60 m2 está listo para acoger una tienda de ropa, centro de estética o joyería, gracias a su excelente ubicación y distribución. Con un estado impecable, cuenta con suelos de gres y parquet que aportan calidez y elegancia al espacio, además de un aseo y un práctico altillo que te proporcionará almacenamiento extra.~~La gran visibilidad del local, ubicado en una zona de mucho tránsito, lo convierte en un punto estratégico para atraer clientes. Su orientación este-oeste permite que la luz natural inunde el espacio durante todo el día, creando un ambiente acogedor. Además, está equipado con aire acondicionado, calefacción y techos altos, garantizando el confort tanto para clientes como para trabajadores.~~El acceso para personas con movilidad reducida (PMR) y las excelentes conexiones con transporte público son solo algunas de las ventajas de este local situado en una de las mejores zonas de Manresa. Cerca de centros comerciales, colegios, hospitales y universidades, te asegurarás de estar rodeado de potenciales clientes en un entorno con gran actividad.~~Si buscas un espacio ideal para montar tu tienda de ropa, estética, joyería o cualquier negocio de imagen y estilo, este local lo tiene todo: visibilidad, ubicación, comodidad y un ambiente inmejorable. ¡Ven a visitarlo y empieza a darle vida a tu nuevo proyecto!

### gegevens woning

Hispacasas id: **6241457**  
referentie: **05693**  
nabij of in: **Manresa**  
regio: **Bages**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **60 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 60.000**

### contact

makelaar: **Vida Inmobiliaria**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34938762740**