

## local en venta Manresa, Bages



Local de 150 m2 con un entresuelo de 54 m2 que puede ser una vivienda tipo estudio. Necesita alguna pequeña reforma para que pueda ser habitable y tener Cédula de Habitabilidad. Con acceso directo desde la escalera de vecinos.~~Con una parte del local tipo tienda/despacho de 40 m2 con acceso directo a la Cra. Santpedor y una zona de local semisótano de 70 m2 con patio de 40 m2 actualmente con cubierta. También tiene acceso desde la escalera de vecinos.~~En la zona del entresuelo la vivienda resultante tiene comedor, cocina equipada, baño completo, 1 habitación y una pequeña terracita. Una finca para distribuir como quieras y sacarle un buen rendimiento. Tiene muchas posibilidades.~~¡¡Pide más información!! Impuestos y gastos de compra aparte.~~~

### gegevens woning

Hispacasas            **6382377**  
id:  
referentie:            **539**  
nabij of in:            **Manresa**  
regio:                    **Bages**  
woningtype:           **local**  
kamers:                    **2**  
opp. woning:           **152 m2**  
opp. terrein:            **- m2**  
prijs:                     **€ 85.000**

### contact

makelaar:            **Finques Passeig**  
naam:                    **niet opgegeven**  
spreekt:                **niet opgegeven**  
telefoon:               **+34938748800**