

## local en venta Masanassa, Horta Sud



Se traspasa cafetería bar con amplia terraza en plaza peatonal, ubicada en Masanassa, en una zona con tránsito y excelente visibilidad.~~El local cuenta con 105 m2 interiores y aproximadamente 40 m2 de terraza con capacidad para unas 20 mesas, uno de los principales atractivos del negocio.~~Totalmente reformado recientemente, dispone de mobiliario y maquinaria nuevos, permitiendo iniciar la actividad desde el primer día sin necesidad de inversión adicional.~~Características principales:~~Cafetería bar en funcionamiento~Local luminoso y con encanto~Cocina completamente equipada~Salida de humos~Sistema de extracción de aire~Amplio almacén~Altillo~Terraza consolidada en plaza peatonal~~Condiciones destacadas:~~Sin contratos con proveedores libertad total para negociar café, cerveza y otros suministros~~Licencia:~~Cafetería Bar~Aforo interior: 54 personas~~Condiciones económicas:~~Traspaso: 55.000 €~Alquiler: 1.050 € (IVA incluido)~Contrato vigente con posibilidad de continuidad~~Negocio ideal para profesionales que busquen una cafetería con terraza consolidada y sin necesidad de inversión adicional.~~Ref.: TV10224~~Para más información, contactar.~Se ruega discreción.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6373345**  
referentie: **TV10224**  
nabij of in: **Massanassa**

### contact

makelaar: **Bolsa Inmobiliaria Valencia**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**

regio: **Horta Sud**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **120 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 0**

telefoon:

**+34625099120**