

local en venta Mislata, Horta Oest



SUPER LOCAL AMPLIO Y FUNCIONAL – IDEAL PARA VARIAS OPCIONES DE NEGOCIOS .. No dejes pasar esta oportunidad de iniciar o expandir tu propio negocio como ...CENTRO DE ESCALADA URBANO * Rocódromo el cual se puede adaptar para varias alturas, tanto para adultos como para chicos. Céntrica Ubicación, kilter Board, Vestuarios con duchas, parking de bicicletas, Clases dirigidas GIMNASIO o centro de Yoga, Pilates, trx, todos en alta demanda. Supermercado o tienda de alimentación, doble entrada permite. Entrada y salida mercancías por separado. Centro Logístico urbano o punto de reparto de última milla. Trastero con doble vía de acceso Instituto para clases de idiomas, super consolidado en la zona por su alta población y cercanía a escuelas y colegios ¿Buscas un espacio amplio y bien ubicado para tu negocio? Este local cuenta con todo lo necesario para operar como taller, almacén o centro de distribución. Ubicación estratégica: Calle Aparisi y Guijarro / Calle Palleter~ Superficie total: 244 M2 CONTRUIDOS~ Precio de venta: 310.000 mil euros~ Alquiler mensual: 2.200 euros ~PARA QUENES DESCONOCEN LA NORMATIVA FISCAL VIGENTE UN ALQUILER CON FINES COMERCIALES SE ESTABLECE QUE ESTA SUJETO AL VALOR AÑADIDO IVA 21%.~ Características del local:~ Amplia área de trabajo para maquinaria, producción o almacenamiento~ Doble acceso para facilitar la entrada y salida de mercancía~ Zona con alto potencial comercial e industrial~¡No dejes escapar esta oportunidad única! Contáctanos para más información y visitas. El propietario ha otorgado exclusividad para la comercialización lo que le garantiza información completa, veraz, servicio de calidad, trato fácil y un proceso sin interferencias de terceros. Se ruega no molestar al propietario, ocupantes, vecinos o conserjes. Las agencias inmobiliarias pueden contactar para colaborar y los compradores pueden delegar la búsqueda en Keller Williams Cpi gestión que con más de 25 años en el mercado inmobiliario, cuenta con seguro de responsabilidad profesional y caución. Registrada como Agencia Inmobiliaria 1.153 en el Registro de la C.V, Agente de la Propiedad Inmobiliaria Colegiada 1.501 y Agencia Inmobiliaria Colaboradora de la Generalitat Valenciana HDAIC_8_2022_V. Confíe sólo en profesionales cualificados, registrados, con garantías y con domicilio abierto al público para ejercer sus derechos. La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado. Salvo que en el anuncio se indique expresamente lo contrario, el precio no incluye: honorarios de agencia, impuestos, notaría, gestoría y registro. Corresponde al vendedor el derecho a elegir notario. Este anuncio no es vinculante y puede contener errores. Se muestra a título informativo, no contractual. Para verificar detalles como medidas, circunstancias físicas, jurídicas o cualquier otra info requerida por normativas estatales y autonómicas, contacte con el agente inmobiliario anunciante.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6314907**
referentie: **KAROL_LM**
nabij of in: **Mislata**
regio: **Horta Oest**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **457 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 299.999**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34963366666**