

local en venta Molina De Segura, Vega Media Del Segura



Crea el negocio que siempre has soñado en este amplio local comercial de 500 m2 situado en primera línea, junto a Calle Mayor, en una de las zonas con mayor tránsito y visibilidad. El inmueble cuenta con espacio totalmente diáfano, amplia fachada que aporta gran presencia comercial y excelente luminosidad, así como salida de humos, lo que lo hace especialmente adecuado para actividades de hostelería y restauración. Por sus dimensiones y ubicación estratégica, resulta igualmente idóneo para supermercado urbano, clínica, gimnasio, centro de formación o cualquier negocio que requiera amplitud y una ubicación consolidada. Una oportunidad para desarrollar un proyecto empresarial en un entorno comercial de referencia. Para más información o concertar una visita, no dude en contactar.~~ Comercialización en multidifusión~Por mandato expreso del propietario, este inmueble se comercializa en multiexclusiva, lo que garantiza un acceso completo a la información, un servicio profesional y una gestión ordenada, sin interferencias de terceros.~Si eres agente inmobiliario y tienes un cliente interesado, estaremos encantados de colaborar. Contáctanos sin compromiso.~~ Una compra tranquila y bien acompañada~Al contactar directamente con nosotros, evitarás molestias innecesarias a la propiedad.~Nos encargamos de toda la intermediación, facilitándote la documentación, la información necesaria y un trato cercano, claro y sin complicaciones.~Te informaremos con total transparencia de todos los aspectos de la compra, incluidos gastos y honorarios de agencia para que tomes decisiones con calma y seguridad.~Nuestra forma de trabajar se basa en algo muy sencillo: ~Calma la tranquilidad de comprar tu vivienda con acompañamiento profesional en todo el proceso con nosotros.~~ Información legal~La descripción del inmueble y las imágenes publicadas tienen carácter meramente informativo y no contractual.~El precio ha sido fijado por la propiedad y podría sufrir variaciones hasta su formalización en contrato de compraventa.~ Gastos de la compra~• Impuestos (ITP)~o Con bonificación: 3 %~o Sin bonificación: 7,75 %~• Notaría y Registro: aprox. 1.000 €~• Honorarios de agencia: 3 % + IVA, con un mínimo de 3.000 € + IVA~(No incluidos en el precio de venta)~::~

gegevens woning

Hispacasas id:
referentie:

6348657
IMT-0F269

contact

makelaar:

Inmotasa Profesionales
Inmobiliarios

nabij of in: **Molina De Segura**
regio: **Vega Media Del Segura**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **500 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 400.000**

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968691312**