

local en venta Molledo, Besaya



Céntrico local ubicado en la principal calle de Molledo.~Una oportunidad para desarrollar un negocio con influencia sobre una población estable de más de 2.000 habitantes, que demanda servicios de múltiples características.~El local, con una superficie útil de 164 m2, ocupa la totalidad de la planta baja del edificio, a pie de calle, en zona con alto tránsito peatonal y de vehículos de todos los municipios del Valle de Iguña.~Actualmente sus 174 m2 construidos están distribuidos en 80 m2 de zona de tienda, 51 m2 de almacén y un amplio cuarto de baño.~Después de veinticinco años, se alquila debido a cese de actividad por jubilación. El local está dedicado hasta ahora a bazar, en el que se ofrecen todo tipo de servicio (papelería, regalos, floristería-jardinería, ferretería, copistería, loterías y apuestas, etc.)~Gastos de la transacción:~El inquilino deberá hacerse cargo del 50% del seguro de Garantía de alquiler . ~El alquiler del local está gravado con el 21% de IVA.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6297617**
referentie: **A_1282**
nabij of in: **Molledo**
regio: **Besaya**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **174 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 0**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Cantabria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34942832729**