

local en venta Moncada, Horta Nord



~~ Oportunidad de Inversión: Local en Rentabilidad en el Corazón de Moncada~Ubicación Premium: Plaza Doctor Emilio Ramón Llin~~Se vende magnífico local comercial de 122m2, actualmente funcionando a pleno rendimiento como pizzería consolidada. Situado en la zona más vibrante y con mayor tránsito peatonal de Moncada, este inmueble representa una inversión segura gracias a su ubicación estratégica y su excelente estado de conservación.~~ Características Destacadas del Negocio~Negocio en activo: Local con licencia de actividad en vigor, clientela fija fidelizada tanto en local como el reparto a domicilio.~~Terraza Privilegiada: Dispone de una amplia terraza en plena Plaza Doctor Emilio Ramón Llin, el centro neurálgico de la vida social de la localidad.~~Equipamiento Completo: Salida de humos, zona de cocina profesional totalmente equipada, área de barra y salón comedor con decoración elegante y funcional.~~Visibilidad Máxima: Amplio escaparate a pie de calle que garantiza un impacto visual constante.~~ Ubicación Estratégica~Ubicado en la plaza más emblemática de Moncada, el local se beneficia de:~~Alto flujo peatonal: Punto de encuentro para familias, jóvenes y estudiantes de la zona.~~Cercanía a servicios: Rodeado de comercios, bancos y zonas de ocio que aseguran actividad durante todo el día.~~Excelente comunicación: A pocos minutos de la estación de Metrovalencia y con fácil acceso para repartidores.~~ Potencial de Inversión~Este local es ideal tanto para un inversor que busque una propiedad con rentabilidad inmediata como para un hostelero que desee continuar con un modelo de negocio ya probado en una ubicación donde nunca falta la demanda.~~Nota: El local cumple con todas las normativas municipales vigentes y se encuentra listo para continuar la explotación sin necesidad de reformas estructurales.~~¿Desea coordinar una visita o recibir más información financiera? ~Póngase en contacto con nosotros para conocer todos los detalles de esta operación exclusiva.

gegevens woning

Hispacasas id: **6354290**
referentie: **FRANCM135**
nabij of in: **Moncada**
regio: **Horta Nord**
woningtype: **local**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34963366666**

kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **122 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 150.000**