

## local en venta Moraira, Marina Alta



Se vende local comercial en Moraira – Negocio de belleza y estética listo para empezar a trabajar Oportunidad única en Moraira, a muy poca distancia del centro del pueblo: se vende local comercial de 47 m<sup>2</sup>, completamente equipado y preparado para continuar con la actividad de centro de belleza y estética avanzada. La zona vive un crecimiento constante y la clientela que reside y compra propiedades es cada vez de un nivel más alto, con una demanda creciente de servicios profesionales y especializados. Este local destaca por su excelente ubicación, próxima a todos los servicios y con visibilidad ideal para atraer tanto a residentes como a visitantes. Moraira es una de las áreas más exclusivas de la Costa Blanca, lo que convierte esta propiedad en una inversión con gran potencial. El salón se encuentra totalmente renovado, en perfecto estado y listo para seguir funcionando desde el primer día. Incluye toda la maquinaria y equipamiento profesional necesarios para prestar una amplia variedad de tratamientos, entre ellos: Tratamientos faciales Tratamientos cutáneos con láser Láser de tratamiento corporal Bodyformin Kryolipolyse NUEVO Depilación Eliminación de tatuajes y maquillaje permanente El local dispone también de aseo, mini cocina y aire acondicionado frío/calor, garantizando el máximo confort para clientes y profesionales. Como valor añadido, cuenta con 2 plazas de aparcamiento reservadas para clientes, una ventaja muy apreciada en esta zona, donde la comodidad y el acceso fácil son factores clave para fidelizar usuarios. Al encontrarse el negocio en pleno funcionamiento, dispone ya de clientes regulares, lo que permite generar ingresos desde el primer día. Esto asegura una transición sencilla para quien desee continuar con la actividad y ampliar la cartera de clientes en un entorno donde la demanda de servicios estéticos sigue creciendo. Este local comercial es una excelente oportunidad tanto para profesionales del sector como para inversores que buscan un negocio rentable en una de las localidades más solicitadas de la Costa Blanca. El local es apto para cualquier tipo de negocio, no exclusivamente para actividades relacionadas con la belleza. Para más información o concertar una visita, no dudes en contactarnos.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6374180**  
referentie: **L0080**  
nabij of in: **Moraira**

### contact

makelaar: **Ferrando Moraira**  
naam: **Julián Ferrando**  
spreekt: **Alemán, Español, Francés,**

regio: **Marina Alta**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **47 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 245.000**

telefoon:

**Holandés, Inglés, Sueco**  
**+34 96 574 45 75**