

local en venta Novelda, Vinalopó Mitjà



¡Oportunidad única! Ideal para Negocios con Historia.~ Local comercial de 150 m2 ubicado en el corazón de Novelda, en la Calle San José, 5. ~Este emblemático espacio, anteriormente una pastelería histórica con más de 200 años de tradición, combina ubicación estratégica, visibilidad y un legado que aporta valor añadido.~~Características del inmueble:

~~Superficie construida: 150 m2~Distribución:~Zona de atención al público de 50 m2~Almacén y cocina de 75 m2~Baño de 5 m2~Patio trasero de 20 m2, ideal para uso como almacén o zona de descanso~Fachada: 7 metros de ancho, perfecta para destacar comercialmente~Equipamiento: Salida de humos, indispensable para negocios de hostelería~~Ubicación:

~~Situado en una zona comercial mixta con tráfico medio peatonal y vehicular, a pocos minutos del centro de Novelda y conectado con las principales vías de acceso. Rodeado de comercios, cafeterías y servicios esenciales.~~Posibilidades del inmueble:~~Ideal para cafeterías, tiendas gourmet, boutiques o negocios que deseen destacar por su ubicación y carácter.

~Posibilidad de cambio de uso a vivienda, sujeto a los permisos municipales.~Excelente oportunidad para personalizar y reformar según las necesidades de tu negocio.~Perfecto para emprendedores que busquen un espacio con historia y potencial comercial.~~Contacta ahora para más información o para agendar una visita. Este local único puede ser el comienzo de tu próximo gran proyecto comercial!

gegevens woning

Hispacasas id: **6220142**
referentie: **3009_013229**
nabij of in: **Novelda**
regio: **Vinalopó Mitjà**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **150 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 99.000**

contact

makelaar: **Remax Inmomas**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34966665651**