

local en venta Nules, Plana Baixa



~Se vende amplio bajo comercial esquinero en la localidad de Nules (Castellón), con una superficie de 178 m2 construidos. Ubicado en una zona muy céntrica, con excelente visibilidad y tránsito, este local destaca por su gran luminosidad natural gracias a su orientación y ventanales.~~El inmueble fue construido en el año 2002 y anteriormente funcionaba como clínica veterinaria, por lo que cuenta con divisiones y servicios que pueden adaptarse fácilmente a otros negocios o usos.~~Además, ofrece la posibilidad de cambio de uso a vivienda, lo que lo convierte en una opción ideal tanto para inversores como para quienes buscan un espacio amplio y versátil en una de las zonas más demandadas de la localidad.~~Ideal para negocios, despachos profesionales, clínicas, academias o incluso para convertirlo en una amplia vivienda a medida.~~Características destacadas:~~178 m2 construidos~~Muy luminoso y esquinero~~Ubicación céntrica~~Año de construcción: 2002~~Posibilidad de cambio de uso a vivienda~~Buen estado de conservación~~No dejes pasar esta oportunidad. ¡Contacta para más información o concertar una visita!~Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión~~Si usted es agente inmobiliario y tiene un cliente para este inmueble, llámenos: estaremos encantados de colaborar.~~El precio ofertado no incluye los gastos de la compraventa, impuestos, ni honorarios de la agencia inmobiliaria.~~El anuncio no tiene carácter vinculante y puede contener algún error.~~Si estás interesado en realizar una visita no dudes en ponerte en contacto con nosotros, estaremos encantados de atenderte!

gegevens woning

Hispacapas **6276422**
id:
referentie: **JJ1775**
nabij of in: **Nules**
regio: **Plana Baixa**
woningtype: **local**
kamers: **6**

contact

makelaar: **J&j Grupo Inmobiliario**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34960992378**

opp. woning: **182 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 139.000**