

## local en venta Oliva, Safor



Presentamos este excepcional local comercial ubicado en la vibrante ciudad de Oliva, ideal para emprendedores y empresas que buscan un espacio versátil. Con una superficie de construcción de 240 m2, esta propiedad seminueva cuenta con una reforma integral prácticamente a estrenar, ofreciendo un diseño moderno y elegante. Destacan sus amplias fachadas que permiten aprovechar al máximo la luz natural. La orientación sur asegura luminosidad durante todo el día. Además, se encuentra a solo 2 Km del mar, lo cual añade valor estratégico por su proximidad a zonas turísticas.~~El local dispone también de aire acondicionado mediante conductos y está equipado con todas las comodidades necesarias para iniciar tu actividad empresarial sin complicaciones adicionales. Incluye además trastero útil para almacenamiento extra; muy cerca hay accesibilidad a autobuses públicos que conectan rápidamente otras áreas clave como colegios e hospitales.~~La zona es tranquila pero dinámica gracias a los parques infantiles circundantes donde familias suelen reunirse fuertemente atraídas por el ambiente acogedor del área.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6343629**  
referentie: **03028E**  
nabij of in: **Oliva**  
regio: **Safor**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **245 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 280.000**

### contact

makelaar: **Urbatic**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34962954466**